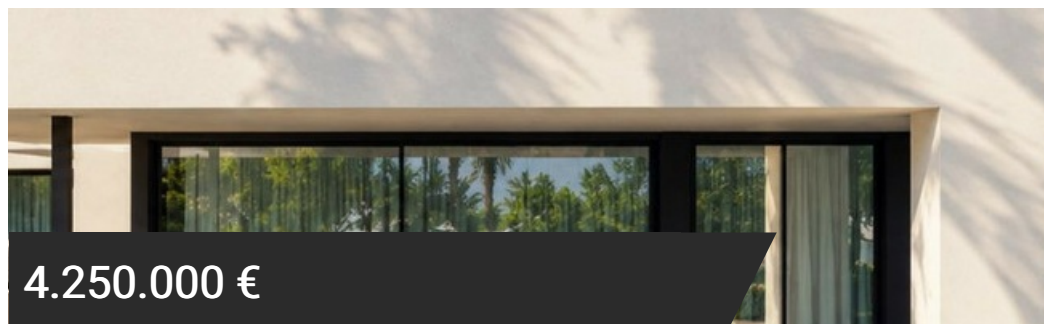




4.250.000 €



Descripción:

VILLA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN NAGÜELES CON PISCINA PRIVADA, ASCENSOR Y AZOTEA CON VISTAS AL MAR

Villa contemporánea terminada en 2026, situada sobre una parcela de 1.038 m² en Nagüeles, Marbella. Se ofrece sin amueblar y con cocina equipada, para que sus nuevos propietarios puedan decorarla a su gusto. Cuenta con jardín y piscina privados, amplias terrazas, espacios de ocio y garaje con acceso interior a la vivienda.

Nagüeles es una zona residencial consolidada y arbolada, próxima a la Milla de Oro. Su ubicación permite disfrutar de un entorno tranquilo con colegios internacionales privados, parques, playas y centros comerciales en las proximidades, además de buenas conexiones con el centro de Marbella y Puerto Banús.

La arquitectura combina líneas contemporáneas con aplacados de travertino natural, pavimentos porcelánicos de gran formato, grandes ventanales y barandillas de cristal. La iluminación integrada y los detalles en madera aportan calidez a los espacios.

Características:

Posición:
Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques
Orientación:
Sur
Estado:
Excelente
Piscina:
Privada
Climatización:
Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, Suelo Radiante
Vistas:
Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Piscina, Bosques

Ubicación: NAGÜELES

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	7
Construido	459m ²
terraza	250m ²
Tamaño de parcela	1038m ²