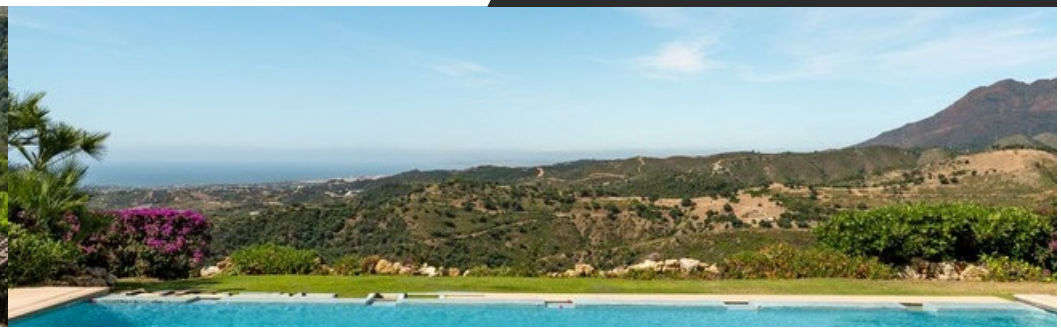
CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R5429527

4.500.000 €



Descripción:

Una lujosa propiedad en venta en Legar de Velerín, Estepona, que ofrece cinco dormitorios, siete baños, vistas panorámicas al mar, jardines privados ecológicos e interiores elegantes que combinan arquitectura atemporal con confort moderno.

Ubicada en la tranquila zona de Velerín, la propiedad disfruta de vistas despejadas hacia Gibraltar, el mar Mediterráneo, África, los campos de golf circundantes y la Sierra Bermeja, creando un refugio residencial privado en la Nueva Milla de Oro. La villa se extiende sobre 1.150 m² y ha sido diseñada con orientación sur para maximizar la luz natural y las vistas panorámicas durante todo el día.

Las influencias arquitectónicas clásicas se equilibran con acabados contemporáneos, combinando mármol italiano, detalles en madera de roble y materiales refinados para crear un ambiente interior sofisticado y acogedor. Los espacios principales están diseñados con una distribución fluida que conecta naturalmente con las terrazas y jardines exteriores. Un amplio salón-comedor se abre directamente a terrazas cubiertas y a la piscina, reforzando el estilo de vida interior-exterior propio del Mediterráneo. La cocina, totalmente equipada, combina funcionalidad con

Características:

Posición:
Campo, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de los Bosques
Orientación:
Suroeste
Estado:
Excelente
Piscina:
Privada, Con Calefacción
Climatización:
Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Baño
Vistas:
Mar, Montaña, Puerto, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina, Patio, Bosques

Ubicación: ESTEPONA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	7
Construido	1070m^2
terraza	173m^2
Tamaño de parcela	99660m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com