


149.000 €
Descripción:

Apartamento turístico en Valle Romano Residences, Estepona - NO APTO RESIDENCIA PERMANENTE

Inversión con rentabilidad pasiva estimada del 4% al 5% junto al golf

Este apartamento turístico en Valle Romano Residences, Estepona, es una excelente oportunidad para inversores que buscan una propiedad en la Costa del Sol con gestión profesional, ingresos pasivos y uso personal limitado durante el año. La vivienda forma parte de un complejo turístico tipo resort, por lo que no está destinada a residencia habitual, sino a explotación turística. Esto permite al propietario beneficiarse de una rentabilidad anual estimada de entre el 4% y el 5%, mientras el complejo se encarga de la gestión, limpieza, mantenimiento y atención a los huéspedes.

El resort ofrece servicios muy valorados por el turismo vacacional, como spa, piscinas comunitarias, zonas ajardinadas, restaurantes, gimnasio y espacios de ocio, creando una experiencia cómoda y atractiva para los huéspedes.

Características:
Orientación:

Sureste

Estado:

Buen

Piscina:

Comunitaria, Cubierta

Climatización:

Aire Acondicionado

Vistas:

Montaña, Golf

Características:

Ascensor, Armarios Empotrados, Gimnasio, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento

Ubicación: ESTEPONA

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	2
cuarto de baño	2
Construido	91m ²
terraza	35m ²