



435.000 €

**Descripción:**

Nueva Promoción: Precios desde 435,000 € hasta 1,360,000 €. [Habitaciones: 1 - 4] [Baños: 1 - 3] [Construidos: 72.00 m2 - 187.00 m2]

Imagina despertarte cada mañana con el sol saliendo sobre el Mediterráneo, disfrutando de vistas que se extienden sin fin desde tu hogar. Bienvenido a este nuevo desarrollo en primera línea de playa en Manilva, un proyecto donde la historia y el estilo de vida mediterráneo se unen para crear algo verdaderamente único.

Ubicado junto al Castillo de la Duquesa y a pocos minutos del Puerto Deportivo de la Duquesa, el desarrollo goza de una ubicación privilegiada donde el patrimonio histórico se combina con una vibrante oferta de ocio, deporte, gastronomía y entretenimiento. Esta ubicación combina la tranquilidad de un pueblo costero con la vitalidad de la Costa del Sol, una zona en crecimiento con muy pocas oportunidades de obra nueva en primera línea de playa.

El desarrollo contará con tres edificios, con una cuidada selección de viviendas modernas diseñadas para adaptarse a todos los estilos de vida: viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios. Cada vivienda combina arquitectura

**Características:**

<b>Posición:</b>	Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina
<b>Estado:</b>	Nueva Construcción
<b>Piscina:</b>	Comunitaria, Piscina de Niños
<b>Climatización:</b>	A/A Caliente, A/A Frio
<b>Vistas:</b>	Mar, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina
<b>Características:</b>	Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Domotica, Sótano, Fibra óptica

**Ubicación: LA DUQUESA**

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	1
cuarto de baño	1
Construido	72m <sup>2</sup>
terraza	11m <sup>2</sup>