



**175.000 €**

**Descripción:**

PARCELA CON VISTAS PANORÁMICAS EN ESTEPONA

Magnífica parcela de aproximadamente 3.898 m<sup>2</sup> situada en un entorno privilegiado de Estepona, ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y contacto directo con la naturaleza. La finca disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y la ciudad, ofreciendo un enclave único en plena Costa del Sol.

Se trata de un terreno rústico de uso agrario, con diferentes plantaciones, entre ellas naranjos, aguacates, mangos y limoneros, aportando un entorno natural de gran valor paisajístico y productivo. Gracias a sus características y ubicación, representa una excelente oportunidad tanto para explotación agrícola como para disfrutar de un espacio natural privado.

Actualmente, la parcela no dispone de acceso directo habilitado, por lo que sería necesario realizar un camino o carretera de acceso para poder acceder cómodamente a la finca.

Ubicada en una zona de absoluta calma, la parcela permite disfrutar de la

**Características:**

<b>Posición:</b>	Campo, Cerca de Ciudad
<b>Orientación:</b>	Sureste
<b>Vistas:</b>	Mar, Campo
<b>Categoría:</b>	Reventa

**Ubicación: ESTEPONA**

Tipo de propiedad	Terreno
Dormitorios	0
cuarto de baño	0
Construido	0m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	3898m <sup>2</sup>