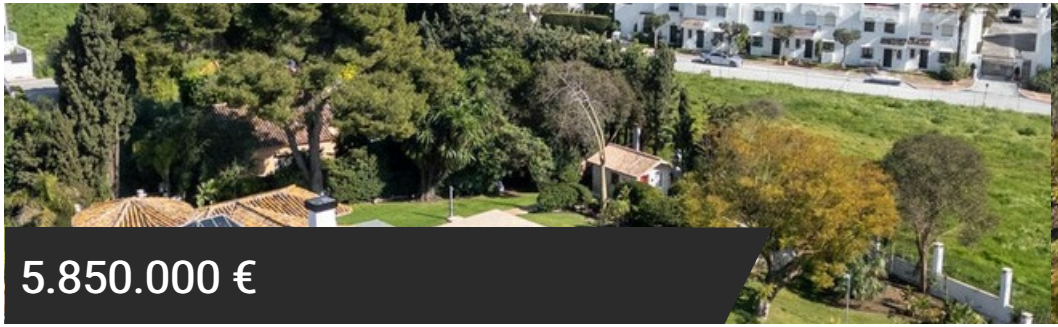
CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R5387881





5.850.000 €

Descripción:

Ubicada en uno de los enclaves más prestigiosos y codiciados de San Pedro, esta notable villa en primera línea de golf en Linda Vista presenta una rara combinación de privacidad, generosas proporciones y un excepcional potencial de desarrollo, todo a poca distancia de la playa, el Colegio Internacional Laude y una vibrante selección de restaurantes. Situada en una extensa parcela de 2.322 m² que colinda directamente con el reconocido campo de golf de Guadalmina, la propiedad se beneficia de una privilegiada orientación sur con vistas a zonas verdes abiertas, paisajismo maduro y absoluta tranquilidad, al tiempo que permanece a solo unos instantes del animado ambiente de la costa.

Entre sus características destacadas se encuentran una piscina climatizada de agua salada, amplias zonas ajardinadas, un campo de fútbol privado y un gimnasio totalmente equipado, un entorno ideal tanto para la relajación como para la vida familiar.
En el interior, la villa está equipada con comodidades modernas de alta gama, que incluyen calefacción por suelo radiante en todos los baños y la cocina, ventanas de seguridad con triple acristalamiento y un sistema de hogar inteligente totalmente integrado que se opera a través de una tableta o dispositivo móvil. Un completo sistema de seguridad con

Características:

Posición:
Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Colegios
Orientación:
Sureste, Sur, Suroeste
Estado:
Excelente
Piscina:
Privada, Con Calefacción
Climatización:
Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Baño
Vistas:
Golf, Jardín

Ubicación: SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	4
Construido	460m^2
terraza	331m^2
Tamaño de parcela	2322m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com