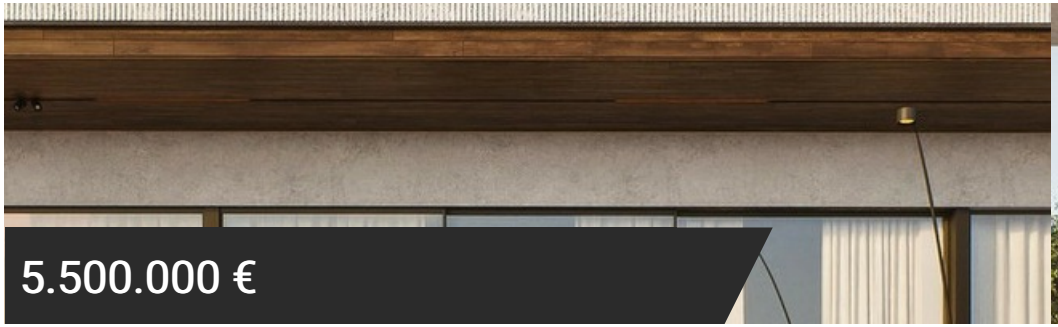
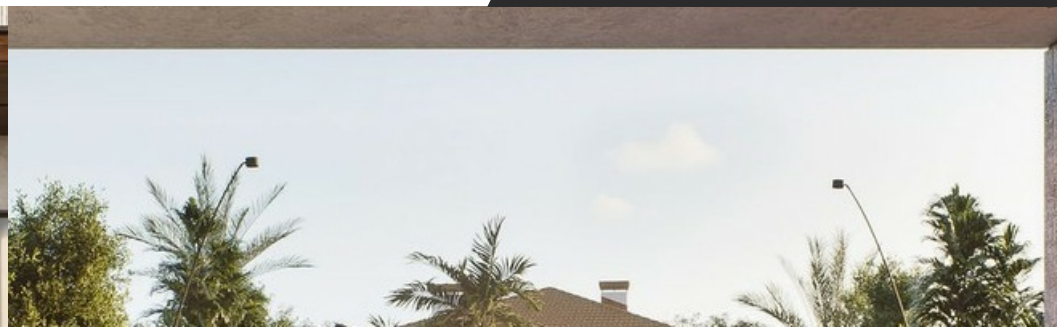
CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R5383852





5.500.000 €

Descripción:

Villa contemporánea en construcción en La Alquería

Ubicada en la prestigiosa zona residencial de La Alquería, esta villa contemporánea combina arquitectura moderna, construcción eficiente energéticamente y amplias áreas habitables en una de las urbanizaciones más consolidadas cerca de Marbella. Rodeada de campos de golf y paisajes verdes, la propiedad disfruta de privacidad, vistas abiertas y acceso conveniente a la infraestructura diaria, incluidos supermercados, instalaciones deportivas, colegios internacionales y clubes de golf.

La villa se encuentra actualmente en construcción, con la estructura ya finalizada. El proyecto ha sido diseñado con un fuerte enfoque en la eficiencia energética, la luz natural y el confort durante todo el año. Su orientación sur maximiza la luz solar durante el día, mientras que los voladizos arquitectónicos y la carpintería con aislamiento térmico contribuyen a un mejor control de la temperatura y a la reducción del consumo energético.

La propiedad cuenta con una calificación energética A+ e incorpora avanzados sistemas de climatización, incluyendo calefacción por suelo

Características:

Posición:
Primera línea de Golf, Cerca de Golf
Orientación:
Sur
Estado:
Excelente
Piscina:
Privada
Climatización:
Aire Acondicionado
Vistas:
Mar, Montaña, Golf, Panorámicas

Ubicación: BENAHAVÍS

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	6
Construido	290m^2
Tamaño de parcela	1317m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com