



7.500.000 €

Descripción:

Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Marbella, en la prestigiosa calle Los Lirios de Nueva Andalucía, esta extraordinaria villa representa una oportunidad única de adquirir una propiedad con historia y carácter. No en vano, fue originalmente la residencia de Don José Banús, figura clave en el desarrollo de la zona de Puerto Banús.

La propiedad, completamente independiente, se alza sobre una generosa parcela de 2.540 m² y ofrece una superficie construida de 1.647 m², combinando elegancia clásica con amplios espacios pensados para el confort y la vida social.

Desde su impresionante hall de entrada a doble altura, la vivienda transmite amplitud y luminosidad. En la planta principal encontramos tres distinguidos salones, un elegante comedor y una cocina totalmente equipada, ideales tanto para el día a día como para recibir invitados. La planta superior alberga la zona de descanso, compuesta por un espectacular dormitorio principal en suite y cinco dormitorios adicionales, todos ellos con amplios espacios y excelente iluminación natural. La propiedad dispone en total de seis baños completos y un aseo de cortesía. El sótano añade un valor excepcional con un garaje con capacidad para seis vehículos y un gimnasio privado, ofreciendo comodidad y funcionalidad al más alto nivel.

Características:

Posición:
Cerca de Puerto, Cerca del Mar
Orientación:
Sur
Estado:
Necesita Reformas
Piscina:
Privada
Climatización:
Aire Acondicionado, Calefacción Central., Chimenea
Vistas:
Mar, Montaña

Ubicación: NUEVA ANDALUCÍA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	6
cuarto de baño	6
Construido	1440m ²
terraza	207m ²
Tamaño de parcela	2540m ²