


**1.500.000 €**
**Descripción:**

Nueva Promoción: Precios desde 1,500,000 € hasta 2,100,000 €. [Habitaciones: 3 - 4] [Baños: 3 - 4] [Construidos: 253.00 m<sup>2</sup> - 368.00 m<sup>2</sup>]

Cada vivienda ha sido diseñada para ofrecer amplitud, luz natural y una conexión constante con el entorno. Los espacios interiores fluyen con elegancia, distribuidos en varias plantas, con estancias amplias y acabados de primer nivel con marcas de renombre como Porcelanosa. Desde tu terraza privada, el mar se convierte en parte del paisaje diario, envolviendo cada momento con la calma y la belleza del Mediterráneo.

La calidad se respira en cada rincón. El diseño contemporáneo convive con materiales nobles, creando un ambiente sofisticado y acogedor. La privacidad, el bienestar y la funcionalidad conviven en equilibrio, pensadas para las familias que valoran el detalle y buscan un hogar donde crecer, compartir y disfrutar.

Además de contar con la instalación de aerotermo para la producción de A.C.S y de un sistema de climatización, esta vivienda cuenta con la instalación de energía fotovoltaica para el suministro eléctrico, llegando a generar un ahorro de hasta el 60% en el consumo de electricidad.

**Características:**

<b>Posición:</b>	Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina
<b>Orientación:</b>	Sureste
<b>Estado:</b>	Nueva Construcción
<b>Piscina:</b>	Privada
<b>Climatización:</b>	A/A Caliente, A/A Frio
<b>Vistas:</b>	Mar, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina

**Ubicación: MALAGA ESTE**

Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	3
cuarto de baño	3
Construido	253m <sup>2</sup>
terraza	39m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	14m <sup>2</sup>