



**3.500.000 €**

## Descripción:

Gran ático en primera línea de playa con preciosas vistas abiertas sobre el mar. Situado en la prestigiosa urbanización Alhambra del Mar dispone de una ubicación excepcional en plena Milla de Oro y cerca de todos los servicios necesarios, encontraras todo a un paso así que no necesitas coche para nada.

Actualmente dispone de 3 dormitorios y 3 baños mas aseo, y facilmente se puede reconvertir en 4. Tiene piscina privada en la terraza/solarium de la planta superior. Así mismo tiene piscina comunitaria en los bonitos jardines tropicales que tuvieron premio de paisajismo.

Situada en una segunda planta con ascensor privado a la vivienda y haciendo esquina, por su privada ubicación dentro de la urbanización, es como estar en una villa privada pero con las comodidades que te da estar en una urbanización en el mar; En la entrada del apartamento nos encontramos con un hall que abre a un amplio salón con chimenea y con zona de comedor, estas estancias abren a unas super soleadas terrazas descubiertas con vistas excepcionales al mar y a los jardines de la urbanización, hacia el otro lado se dispone una cocina totalmente equipada con cuarto lavadero, en esta misma planta hay 2 dormitorios con 2 baños en suite así como un aseo de invitados. En la planta superior tiene una maravillosa suite con amplio baño y cuarto vestidor; rodeada por

## Características:

### Posición:

Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios

### Orientación:

Suroeste

### Estado:

Buen

### Piscina:

Privada

### Climatización:

Aire Acondicionado, Chimenea

### Vistas:

Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina

## Ubicación: THE GOLDEN MILE

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Tipo de propiedad | Apartamento       |
| Dormitorios       | 3                 |
| cuarto de baño    | 3                 |
| Construido        | 312m <sup>2</sup> |
| terraza           | 125m <sup>2</sup> |