CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R5350306



5.950.000 €



Descripción:

Villa Adosada Contemporánea en Atalaya Río Verde

Situada en la exclusiva comunidad de Atalaya Río Verde, esta excepcional villa adosada combina diseño contemporáneo, acabados de primera calidad y una ubicación privilegiada en una de las zonas residenciales más codiciadas de Nueva Andalucía. A tan solo minutos de prestigiosos campos de golf, playas, restaurantes de alta gama, Puerto Banús y Aloha College, ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad, confort y conveniencia.

Completada en diciembre de 2023, la propiedad cuenta con 703 m² construidos, incluyendo 415 m² de espacio interior, 288 m² de terrazas y un jardín privado de 92 m². Distribuida en cuatro niveles, conectados mediante escalera y ascensor privado, la vivienda está diseñada para maximizar la luz natural y ofrecer un estilo de vida fluido entre interior y exterior.

La entrada se abre a un elegante hall con elementos de agua, que conduce a un amplio salón-comedor de concepto abierto, enmarcado por ventanales de suelo a techo y con acceso directo a una generosa terraza.

Características:

Posición:
Cerca de Golf, Cerca de Colegios
Orientación:
Suroeste
Estado:
Excelente
Piscina:
Comunitaria, Con Calefacción
Climatización:
Aire Acondicionado, Suelo Radiante
Vistas:
Mar, Montaña

Ubicación: NUEVA ANDALUCÍA

Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	3
cuarto de baño	4
Construido	415m^2
terraza	288m^2
Tamaño de parcela	703m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com