


1.650.000 €
Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 1,650,000 € hasta 1,650,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 295.00 m2 - 295.00 m2]

Esta villa Passivhaus de alta eficiencia combina arquitectura contemporánea, tecnología avanzada y diseño bioclimático para garantizar el máximo confort, bajo consumo energético y un ambiente interior saludable.

La vivienda presenta volúmenes elegantes, grandes ventanales y espacios interiores abiertos que se conectan fluidamente con el exterior, con vistas al mar desde la planta primera. El proyecto incluye diseño arquitectónico, gestión de proyecto, permisos y entrega llave en mano con piscina, jardín y cerramientos.

Equipada con bomba de calor aerotérmica, paneles solares de autoconsumo, domótica avanzada y sistemas de aislamiento eficientes, la villa obtiene Certificado Energético A+, logrando hasta un 80% de ahorro energético anual.

Los clientes pueden elegir esta parcela con el diseño actual, modificarlo o

Características:

Posición:	Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad
Estado:	Nueva Construcción
Piscina:	Privada
Climatización:	A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante
Vistas:	Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina
Características:	Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Sótano

Ubicación: BEL AIR

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	3
cuarto de baño	3
Construido	295m ²
terracea	25m ²
Tamaño de parcela	1230m ²