


5.950.000 €
Descripción:

Parcela de 4.118 m² frente al mar, en una de las zonas más codiciadas de Marbella Este. Proyecto y licencia para la construcción de una villa de hasta 742 m², más terrazas, distribuida en cuatro plantas.

Ubicada a pocos minutos de Marbella Golf & Country Club, colegios internacionales y las zonas de El Rosario y Costabella. El centro de Marbella se encuentra a 10 minutos y el aeropuerto de Málaga a 35 minutos.

La planta principal puede albergar un salón-comedor de 100 m², cocina de 30 m² y un dormitorio de 35 m². En la primera planta se proyectan tres dormitorios en suite. El solárium admite la instalación de jacuzzi y cocina exterior con vistas al mar.

El sótano, con aproximadamente 300 m², puede destinarse a sala de cine, bodega, lavandería, zonas de almacenamiento y un apartamento independiente para invitados con cocina y baño.

La parcela permite desarrollar espacios exteriores como jardín, zona de barbacoa y área de aparcamiento privado.

Características:
Posición:

Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios

Vistas:

Mar

Características:

Cerca de Transporte

Categoría:

Frente a la playa

Ubicación: EL ROSARIO

Tipo de propiedad	Terreno
Dormitorios	0
cuarto de baño	0
Construido	0m ²
Tamaño de parcela	4118m ²