

1.699.000 €

### Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 1,699,000 € hasta 2,999,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 158.00 m<sup>2</sup> - 205.00 m<sup>2</sup>]

Ubicada en una posición privilegiada en la impresionante Costa del Sol, esta exclusiva colección de villas bioclimáticas redefine la vida mediterránea moderna a través de un diseño inteligente y energéticamente eficiente. Cada vivienda ha sido cuidadosamente concebida para aprovechar al máximo el clima local y las condiciones del entorno, incorporando técnicas avanzadas de construcción, aislamiento de alto rendimiento, amplias superficies acristaladas y estrategias de ventilación natural para reducir significativamente el consumo energético. Los paneles solares refuerzan aún más la sostenibilidad, creando hogares tan eficientes como elegantes.

Diseñadas para el confort y el lujo sin esfuerzo, cada villa cuenta con piscina infinita con ducha exterior, calefacción por suelo radiante por agua, ventanas con marcos negros, sistema descalcificador y un completo paquete interior pensado para la vida contemporánea. El paquete tecnológico incluye tomas de red, soluciones de iluminación integradas, focos para árboles ajardinados y preinstalación para cargador de coche

### Características:

<b>Posición:</b>	Pueblo de Montaña, Urbanización
<b>Estado:</b>	Nueva Construcción
<b>Piscina:</b>	Privada
<b>Climatización:</b>	Suelo Radiante
<b>Vistas:</b>	Montaña, Jardín, Piscina
<b>Características:</b>	Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Sótano

### Ubicación: MIJAS

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	3
Construido	158m <sup>2</sup>
terraza	72m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	637m <sup>2</sup>