



207.760 €

Descripción:

Excelente finca rústica en Campiñuela, Alhaurín el Grande.

Se vende propiedad de 10.388 m² situada en un entorno natural tranquilo y con excelentes condiciones para uso agrícola.

La finca cuenta con una plantación de nogales en plena producción, lo que permite obtener rendimiento inmediato sin necesidad de nuevas plantaciones.

Dispone de pozo propio y acceso a agua de riego del canal, garantizando un suministro continuo para el cultivo durante todo el año. Además, se ha solicitado la conexión de electricidad y agua al Ayuntamiento, lo que facilitará su uso y mejora futura.

Según la normativa vigente, existe la posibilidad de construir una casa de apero, lo que aporta funcionalidad adicional a la finca.

La propiedad destaca por su fácil acceso, su entorno natural y su producción ya establecida, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan una finca agrícola en funcionamiento.

Características:

Posición:

Campo, Pueblo de Montaña

Estado:

Excelente

Vistas:

Montaña, Campo

Servicios Públicos:

Electricidad, Agua Potable

Ubicación: ALHAURÍN EL GRANDE

Tipo de propiedad	Terreno
Dormitorios	0
cuarto de baño	0
Construido	0m ²
Tamaño de parcela	10388m ²