



6.495.000 €

### Descripción:

Ubicada en la exclusiva urbanización cerrada de El Madroñal, en Benahavís, esta distinguida residencia mediterránea ofrece una combinación impecable de lujo, privacidad y entorno natural. Diseñada por un prestigioso arquitecto, la vivienda se distribuye en dos niveles cuidadosamente concebidos para maximizar el espacio, la luz y las vistas.

La propiedad cuenta con cinco amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de cortesía y un apartamento de invitados independiente, equipado con las mismas calidades que la vivienda principal. Su orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día y permite disfrutar de espectaculares vistas panorámicas al mar, la montaña y la piscina.

Cada detalle ha sido seleccionado con esmero, incorporando persianas eléctricas, un avanzado sistema de seguridad y riego automático. La cocina, equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama, combina diseño contemporáneo y funcionalidad. Los interiores, completamente amueblados, reflejan una estética moderna y sofisticada, creando espacios acogedores y elegantes.

### Características:

<b>Posición:</b>	Cerca de los Bosques
<b>Orientación:</b>	Sur
<b>Estado:</b>	Excelente
<b>Piscina:</b>	Privada
<b>Vistas:</b>	Mar, Montaña, Panorámicas
<b>Características:</b>	Terraza Cubierta, Terraza Privada, Baño En-Suite

### Ubicación: EL MADROÑAL

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	5
Construido	573m <sup>2</sup>
terraza	78m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	2616m <sup>2</sup>