



3.500.000 €

## Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 3,500,000 € hasta 3,500,000 €.  
[Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 650.00 m<sup>2</sup> - 650.00 m<sup>2</sup>]

Ubicada en la exclusiva comunidad de Marbella Club, esta villa ofrece un estilo de vida de lujo con vistas panorámicas al campo de golf. Asentada sobre una parcela de 4.200 m<sup>2</sup>, la propiedad de estilo moderno cuenta con 5 dormitorios, 5 baños, piscina climatizada, sala de cine y acabados de alta gama en toda la vivienda. Con 650 m<sup>2</sup> construidos, funciones de domótica y acceso a los servicios de primer nivel de Marbella Club - como campos de golf privados, centros ecuestres y alta gastronomía, la villa combina a la perfección elegancia y privacidad.

## Características:

## Posición:

Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad,  
Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques

## Estado:

Nueva Construcción

## Piscina:

Privada, Con Calefacción

## Climatización:

A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño

## Vistas:

Mar, Montaña, Golf, Jardín

## Características:

Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados,  
Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi,  
Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero,  
Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad  
reducida, Barbacoa, Doble acristalamiento, Sótano

## Ubicación: BENAHAVÍS

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	5
Construido	650m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	4200m <sup>2</sup>