



2.900.000 €

**Descripción:**

Nueva Promoción: Precios desde 2,900,000 € hasta 2,900,000 €.

[Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 550.00 m<sup>2</sup> - 550.00 m<sup>2</sup>]

Exclusiva villa contemporánea en construcción, situada en la codiciada zona de New Golden Mile, entre Marbella y Estepona. Diseñada con líneas modernas y una arquitectura vanguardista, esta propiedad combina elegancia, funcionalidad y eficiencia energética en un entorno de máxima privacidad.

Con una superficie interior de 480m<sup>2</sup>, complementada por 361m<sup>2</sup> de terrazas y solarium, asentada sobre una parcela de 1.418 m<sup>2</sup>, la villa ofrece amplios espacios distribuidos en tres plantas, con una cuidada integración entre interior y exterior.

Dispone de cuatro dormitorios (posibilidad de añadir), y cinco baños, todos con acabados de alta calidad. Las áreas de estar son diáfanas y luminosas, conectando directamente con los porches, el jardín y la piscina privada de agua salina.

Cuenta con un solarium con orientación suroeste, amplio y elegante, con

**Características:****Orientación:**

Sur, Oeste

**Ubicación: NEW GOLDEN MILE**

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	5
Construido	550m <sup>2</sup>
terraza	348m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	1417m <sup>2</sup>