



**2.310.000 €**

### Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 2,310,000 € hasta 5,000,000 €.  
[Habitaciones: 2 - 4] [Baños: 2 - 4] [Construidos: 114.00 m<sup>2</sup> - 270.00 m<sup>2</sup>]

Este desarrollo ultraexclusivo en primera línea de playa consta de solo ocho apartamentos de lujo, completamente terminados y listos para entrar a vivir.

Ofrece refinadas viviendas de 2 a 4 dormitorios, cada residencia orientada al sur está diseñada para maximizar la luz natural, las vistas panorámicas al mar y una fluida conexión interior-exterior. Materiales de alta gama, domótica avanzada y generosas terrazas crean una atmósfera contemporánea y elegante.

Los residentes disfrutan de comodidades boutique como gimnasio privado, piscina climatizada interior y acceso directo a la playa, garantizando una privacidad excepcional a solo unos pasos de la marina y el centro de la ciudad.

Estepona se ha convertido rápidamente en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol, con infraestructura mejorada, una vibrante



### Características:

#### Posición:

Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios

#### Orientación:

Sur, Suroeste

#### Estado:

Nueva Construcción

#### Piscina:

Comunitaria, Privada, Cubierta, Con Calefacción

#### Climatización:

A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante

#### Vistas:

Mar, Panorámicas, Piscina

### Ubicación: ESTEPONA

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	2
cuarto de baño	2
Construido	114m <sup>2</sup>
terraza	50m <sup>2</sup>