

290.000 €

## Descripción:

Bahía de las Rocas - Ático de 2 dormitorios con fantásticas vistas al mar!

Situado en un entorno sereno y elevado entre La Duquesa y Sotogrande, este apartamento ofrece una experiencia de vida verdaderamente encantadora. Al entrar en el apartamento, se encuentra con una preciosa área de entrada que conduce a una sala de estar y comedor. La cocina, completamente equipada, se conecta con un lavadero/almacén. Además, la propiedad cuenta con dos habitaciones bien proporcionadas, cada una equipada con armarios empotrados, y dos baños, uno de los cuales es en suite. La terraza ofrece una de las vistas más impresionantes de la costa africana y la icónica silueta de Gibraltar. Para aumentar su atractivo, el precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. La urbanización cuenta con una hermosa piscina rodeada de amplias áreas verdes con vistas al mar y a Gibraltar, además de una pista de pádel. Para los amantes de la playa, la costa más cercana está a solo un agradable paseo de 15 minutos. En cuanto a las comodidades diarias, encontrará supermercados, restaurantes y todas las amenidades esenciales a una corta distancia en coche.

## Características:

### Posición:

Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización

### Orientación:

Suroeste, Oeste

### Estado:

Buen

### Piscina:

Comunitaria

### Climatización:

Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio

### Vistas:

Mar, Montaña, Puerto, Panorámicas

## Ubicación: MANILVA

Tipo de propiedad	Atico
Dormitorios	2
cuarto de baño	2
Construido	100m <sup>2</sup>
terraza	20m <sup>2</sup>