

3.500.000 €

Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 3,500,000 € hasta 3,500,000 €.
[Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 287.00 m2 - 287.00 m2]

Esta villa contemporánea de nueva construcción (en obras) en estilo hormigón moderno ofrece lo mejor del lujo de planta abierta. Situada en el corazón de Nueva Andalucía, a solo un minuto de Puerto Banús y a poca distancia a pie de tiendas y el puerto deportivo. El centro de Marbella y San Pedro están a un corto trayecto en coche.

Elegante interior

Distribuida en tres niveles cuidadosamente diseñados, la villa cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños de lujo, con la posibilidad de crear un dormitorio adicional o un estudio de invitados independiente. Sus 287 m² de espacio interior destacan por un diseño luminoso y moderno, realizado por grandes ventanales de suelo a techo que conectan armoniosamente el interior con las zonas exteriores.

La planta baja ofrece un sofisticado salón-comedor de concepto abierto que se integra perfectamente con las amplias terrazas, creando un entorno ideal tanto para el entretenimiento como para la vida familiar. La cocina

Características:

Posición:

Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina

Estado:

Nueva Construcción

Piscina:

Privada, Con Calefacción

Climatización:

A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Baño

Vistas:

Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina, Bosques

Características:

Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Jacuzzi, Bar, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Sótano, Fibra óptica

Ubicación: NUEVA ANDALUCÍA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	3
cuarto de baño	4
Construido	287m ²
terraza	100m ²
Tamaño de parcela	400m ²