



2.675.000 €

Descripción:

Bienvenido a esta elegante villa pareada de cinco dormitorios, situada en una exclusiva comunidad residencial cerrada y segura, a pocos minutos de Puerto Banús. Diseñada con una estética contemporánea y acabada con un alto nivel de calidad, la propiedad combina amplios interiores, atractivos espacios exteriores y comodidades modernas, creando un entorno ideal tanto para disfrutar de una vida relajada como para recibir invitados.

La zona principal de estar ofrece una distribución luminosa y abierta que conecta de forma natural el salón y el comedor con la terraza y la piscina privada. Los grandes ventanales y aperturas permiten una excelente entrada de luz natural y crean una agradable conexión entre los espacios interiores y exteriores. La cocina abierta y totalmente equipada complementa perfectamente la zona de estar con un diseño moderno y funcional.

La propiedad dispone de cinco dormitorios bien distribuidos, ofreciendo un amplio alojamiento para familiares e invitados. En el nivel inferior se encuentra además una acogedora sala de televisión, proporcionando un espacio más íntimo para relajarse, disfrutar de una película o pasar tiempo

Características:

Posición:

Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad

Orientación:

Oeste

Estado:

Excelente, Buen, Nueva Construcción

Piscina:

Privada

Climatización:

Aire Acondicionado

Vistas:

Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas

Ubicación: PUERTO BANÚS

Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	5
cuarto de baño	3
Construido	297m ²
terraza	135m ²
Tamaño de parcela	297m ²