



6.300.000 €

## Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 6,300,000 € hasta 6,300,000 €.  
[Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 6 - 6] [Construidos: 470.00 m2 - 470.00 m2]

**\*\*Exclusiva Villa Sobre Plano en Marbella Club Golf Resort\*\***

Descubra una excepcional villa sobre plano en el enclave más tranquilo del prestigioso Marbella Club Golf Resort. Esta ubicación privilegiada ofrece una armoniosa combinación de lujo y naturaleza, a poca distancia del centro ecuestre, el campo de prácticas y la elegante Casa Club.

Situado en una comunidad completamente cerrada y altamente segura, con vigilancia las 24 horas, cámaras de seguridad y servicio de conserjería, este exclusivo desarrollo garantiza privacidad y tranquilidad. El resort cuenta con un club de golf privado, un destacado centro ecuestre y una urbanización bellamente cuidada con baja densidad de construcción, priorizando la belleza natural y la serenidad.

### Ubicación Privilegiada:

- Playa de Costalita: 12 minutos
- Centro de San Pedro: 15 minutos

## Características:

### Posición:

Primera línea de Golf, Pueblo de Montaña, Cerca de Golf, Urbanización

### Estado:

Excelente, Nueva Construcción

### Piscina:

Privada

### Climatización:

A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño

### Vistas:

Mar, Golf

### Características:

Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite

## Ubicación: BENAHAVÍS

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	6
Construido	470m <sup>2</sup>
terraza	220m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	1500m <sup>2</sup>