


**1.995.000 €**
**Descripción:**

Nueva Promoción: Precios desde 1,995,000 € hasta 1,995,000 €.  
 [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 411.00 m<sup>2</sup> - 411.00 m<sup>2</sup>]

Esta elegante villa independiente combina un diseño contemporáneo con una arquitectura sostenible y energéticamente eficiente, y ofrece impresionantes vistas al mar. Construida con los más altos estándares, la villa cuenta con acabados de calidad premium que garantizan estilo y funcionalidad, ofreciendo un estilo de vida verdaderamente lujoso.

Para maximizar el espacio, la villa incorpora una distribución inteligente de las habitaciones que mejora la luz natural y la ventilación, manteniendo un bajo consumo de energía y confort durante todo el año. Las grandes ventanas no solo aumentan la eficiencia energética, sino que también crean una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, perfectamente adaptada al clima y estilo de vida mediterráneo.

El amplio vestíbulo de entrada da la bienvenida a un espacio de vida refinado y confortable. La cocina abierta está completamente equipada con electrodomésticos de primera línea y cuenta con una elegante isla que la separa suavemente del luminoso salón y el comedor.


**Características:**
**Posición:**

Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad

**Estado:**

Nueva Construcción

**Piscina:**

Privada

**Climatización:**

A/A Caliente, A/A Frio

**Vistas:**

Panorámicas, Jardín, Piscina

**Características:**

Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Sótano

**Ubicación: CASARES**

<b>Tipo de propiedad</b>	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	4
Construido	411m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	859m <sup>2</sup>