



15.000.000 €

Descripción:

Ubicada en una extraordinaria parcela en primera línea de playa de más de 7.600 m², esta magnífica propiedad ofrece una oportunidad única de adquirir una de las fincas más amplias y privadas de la Nueva Milla de Oro. Con vistas panorámicas al mar, jardines tropicales maduros y una ubicación inmejorable a solo minutos de Estepona y sus mejores servicios, esta villa es un verdadero refugio costero.

La villa existente cuenta con 1.098 m² construidos y dispone de nueve dormitorios y seis baños, distribuidos en un diseño clásico mediterráneo. La residencia está rodeada de exuberantes jardines y ofrece una gran piscina, una pista de tenis privada y amplios espacios verdes, ideales para el entretenimiento al aire libre o el descanso.

Aunque la villa es habitable, ofrece un enorme potencial para su transformación. Ya sea restaurándola a su esplendor original o reinventándola como una moderna joya frente al mar, el tamaño de la parcela y su ubicación ofrecen posibilidades ilimitadas.

Ideal como finca familiar privada, retiro de lujo o proyecto de desarrollo, esta propiedad emblemática combina amplitud, prestigio y la tranquilidad

Características:

Posición:	Lado de la Playa
Orientación:	Sur
Estado:	Buen
Piscina:	Privada
Climatización:	Aire Acondicionado, Calefacción Central.
Vistas:	Mar

Ubicación: ESTEPONA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	9
cuarto de baño	6
Construido	1098m ²
Tamaño de parcela	7962m ²