



4.000.000 €

### Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 4,000,000 € hasta 4,000,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 574.00 m2 - 574.00 m2]

Concebida para quienes buscan más que una residencia, esta villa es una propuesta única que combina diseño vanguardista, funcionalidad y el refinado estilo de vida de la Costa del Sol. Su distribución abierta, volúmenes puros y conexión fluida con el exterior están diseñados para ofrecer una experiencia de vida serena, luminosa e inmersiva. Cada espacio ha sido creado para evocar sensaciones: bienestar, privacidad y libertad. La villa toma forma como una extensión natural de su entorno, respetando su belleza mientras eleva el confort a un nivel superior.

EL ENTORNO En un enclave privilegiado rodeado de campos de golf, puertos deportivos y paisajes mediterráneos, nace un estilo de vida exclusivo.

La Reserva de Sotogrande se encuentra dentro de una distinguida comunidad privada que garantiza paz, seguridad y un entorno refinado.

Descubre villas que combinan arquitectura, privacidad y naturaleza en

### Características:

#### Posición:

Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina

#### Orientación:

Sur

#### Estado:

Nueva Construcción

#### Piscina:

Privada

#### Climatización:

A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante

#### Vistas:

Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina

### Ubicación: SOTOGRANDE

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	5
Construido	574m <sup>2</sup>
terraza	118m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	2707m <sup>2</sup>