


**1.900.000 €**
**Descripción:**

Nueva Promoción: Precios desde 1,900,000 € hasta 1,950,000 €.  
 [Habitaciones: 3 - 4] [Baños: 2 - 3] [Construidos: 149.00 m<sup>2</sup> - 172.00 m<sup>2</sup>]

Dividida en dos niveles, consta de planta baja o planta de entrada con un amplio jardín privado y terraza/porche cubierto. Luminoso salón-comedor con cocina integrada totalmente equipada. En la planta superior se encuentran dos dormitorios que comparten un baño y el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza cubierta. La propiedad cuenta con dos plazas de garaje cubiertas con acceso a través de una zona de aparcamiento subterráneo comunitario.

Las viviendas cuentan con amplios salones con cocinas abiertas totalmente equipadas y amuebladas con electrodomésticos; 2 o 3 baños (el principal en suite) y un aseo de invitados. Todas las viviendas cuentan con suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado por aerotermia, doble acristalamiento y una excelente distribución de las estancias.

Esta urbanización es privada y cuenta con valla perimetral, amplias zonas verdes, piscina comunitaria, gimnasio y zona de coworking.


**Características:**
**Posición:**

Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios

**Estado:**

Nueva Construcción

**Piscina:**

Comunitaria

**Climatización:**

A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Suelo Radiante

**Vistas:**

Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina, Patio

**Características:**

Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Baño En-Suite, Jacuzzi, Doble acristalamiento

**Ubicación: MARBELLA**

Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	3
cuarto de baño	2
Construido	149m <sup>2</sup>
terraza	43m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	78m <sup>2</sup>