


**5.975.000 €**
**Descripción:**

Ubicada en el exclusivo Los Naranjos Country Club, en Nueva Andalucía, Marbella, esta villa de lujo conocida como Casa Tesalia redefine el concepto de elegancia y comodidad. Con una posición privilegiada en primera línea de golf, esta propiedad es ideal para los amantes del entretenimiento y del golf, ofreciendo una experiencia de vida única en un entorno inigualable.

La villa cuenta con una superficie construida de 685 m<sup>2</sup> en una parcela de 960 m<sup>2</sup>, destacándose por su diseño moderno y sofisticado. Al ingresar, se encuentra un espacio de vida contemporáneo que integra una cocina de diseño en un concepto abierto con el comedor y la sala de estar. Las amplias puertas de vidrio de piso a techo permiten disfrutar de vistas espectaculares al campo de golf de Los Naranjos, creando una conexión perfecta entre el interior y el exterior. En esta planta principal se encuentran cuatro dormitorios, todos con baño en suite y terraza privada. El dormitorio principal, con casi 40 m<sup>2</sup>, incluye un vestidor y un baño de diseño en un concepto abierto que evoca la sensación de una suite de lujo.

El área de la piscina y la terraza, orientadas al sur, ofrecen vistas impresionantes al campo de golf y garantizan sol durante todo el día. La

**Características:**

<b>Posición:</b>	Primera línea de Golf, Cerca de Golf
<b>Orientación:</b>	Sureste
<b>Estado:</b>	Nueva Construcción
<b>Piscina:</b>	Privada
<b>Climatización:</b>	Aire Acondicionado
<b>Vistas:</b>	Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina

**Ubicación: NUEVA ANDALUCÍA**

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	5
Construido	408m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	960m <sup>2</sup>