


**1.295.000 €**
**Descripción:**

Nueva Promoción: Precios desde 1,295,000 € hasta 1,295,000 €.  
[Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 267.00 m<sup>2</sup> - 267.00 m<sup>2</sup>]

VILLA DE LUJO CONTEMPORÁNEA EN ESTEPONA CON VISTAS AL GOLF  
LICENCIA DE OBRA CONCEDIDA

¡A un paso del Club de Golf Valle Romano!

Una villa de lujo independiente, energéticamente eficiente y sostenible, lista para construir, con fantásticas vistas al golf. Este singular diseño contemporáneo cuenta con acabados de la más alta calidad para garantizar funcionalidad, comodidad y estilo. Los ventanales de suelo a techo y de bajo consumo le permiten disfrutar de las hermosas vistas y de la abundante luz natural en los tres dormitorios, así como en el espacioso salón de planta abierta.

Las habitaciones dan directamente a la terraza, donde podrá disfrutar del atractivo jardín y de su propia piscina climatizada privada, perfecta para relajarse en la intimidad o recibir a amigos y familiares. La villa también está equipada con domótica, paneles solares y puntos de carga para

**Características:**

<b>Posición:</b>	Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad
<b>Estado:</b>	Nueva Construcción
<b>Piscina:</b>	Privada, Con Calefacción
<b>Vistas:</b>	Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina
<b>Características:</b>	Terraza Privada, Gimnasio, Domotica, Sótano
<b>Cocina:</b>	Cocina Comedor

**Ubicación: ESTEPONA**

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	2
Construido	267m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	630m <sup>2</sup>