CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R5040328

199.990 €

Descripción:

Luminoso Apartamento con Gran Terraza, Piscina, Parking y Vistas al Mar en Sabinillas
¡Oportunidad única en Sabinillas!
Se vende bonito apartamento exterior con gran terraza de 16 m² orientada al sur, desde donde se tiene vista al mar. Ubicado en una zona muy segura, frente a la casa cuartel de la Guardia Civil, lo que garantiza tranquilidad, seguridad y la certeza de que no se edificará en altura delante.
El apartamento se entrega totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o para rentabilizar desde el primer día. Cuenta con piscina comunitaria, plaza de parking privada y aire acondicionado frío/calor en salón-comedor y cocina.
Ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, ya que ha funcionado durante 12 años como negocio de alta rentabilidad con ingresos demostrables de 12.000 €/año: 6.000 € de septiembre a junio alquilado a docentes. T 6.000 € en verano mediante alquiler vacacional (110 €/día durante aproximadamente 50 días).
Posibilidad de explicar el modelo de negocio al comprador para garantizar su continuidad y éxito.
Motivo de la venta: traslado por motivos personales.
◆ Características:

Características:

Ubicación: SAN LUIS DE SABINILLAS

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	1
cuarto de baño	1
Construido	60m^2
terraza	16m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com