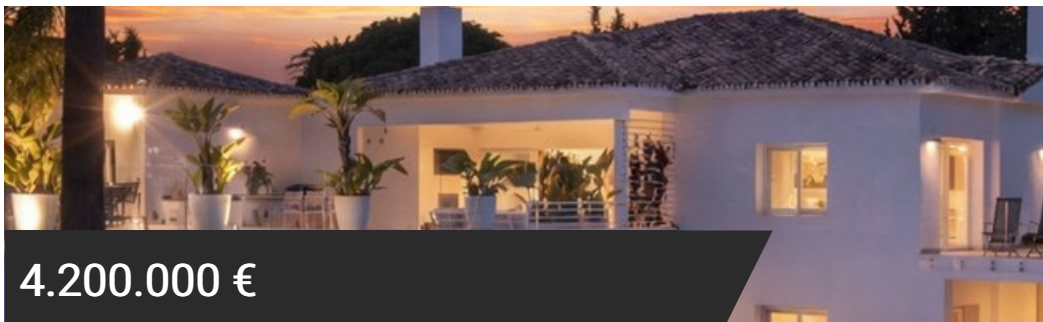
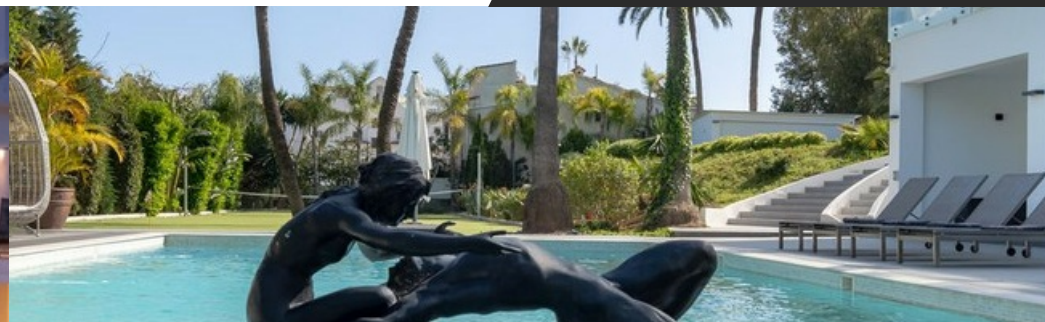




4.200.000 €



Descripción:

Ofertas superiores a 4 000 000 €

Villa exclusiva en la Nueva Milla de Oro

Una oportunidad única de adquirir una espectacular finca privada con una ubicación perfecta, entre la vibrante energía de Marbella y el encanto relajado de Estepona. A pocos pasos del prestigioso Atalaya Golf & Country Club, esta excepcional villa ofrece la experiencia, cada vez más escasa, de vivir en su propio complejo de lujo privado, sin dejar de estar a solo unos minutos de campos de golf de primer nivel, playas, restaurantes y colegios internacionales.

Magníficamente renovada, la finca combina el confort moderno con la elegancia andaluza atemporal. Diseñada para la vida familiar, el entretenimiento y el descanso, ofrece una combinación excepcional de espacio, estilo de vida y potencial de inversión. Y lo que es aún más notable, la propiedad representa un valor excepcional, ya que se ofrece a casi la mitad del precio medio por metro cuadrado de las viviendas de lujo en esta zona.

Residencia principal – 787 m² construidos | 3.000 m² de parcela
La impresionante casa solariega ha sido cuidadosamente diseñada para

Características:

Posición:

Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización

Orientación:

Este, Sureste, Sur, Suroeste

Estado:

Excelente, Reformado Recientemente

Piscina:

Privada

Climatización:

Aire Acondicionado, A/A Caliente, Chimenea, Suelo Radiante

Características:

Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Gimnasio, Sala de Juegos, Aptmmt. Huéspedes, Casa de Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Barbacoa, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Fibra óptica

Ubicación: ATALAYA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	6
cuarto de baño	6
Construido	750m ²
terrazza	509m ²
Tamaño de parcela	4000m ²