



500.000 €

## Descripción:

Amplio apartamento con impresionantes vistas panorámicas al mar.

Entre en este espacioso apartamento, donde las espectaculares vistas al mar le dan la bienvenida desde casi todas las estancias. Con tres dormitorios bien distribuidos y dos baños (uno de ellos en suite), esta propiedad ofrece comodidad, funcionalidad y una conexión directa con el entorno mediterráneo. La cocina totalmente equipada y la zona de estar-comedor se integran perfectamente con una amplia terraza, también accesible desde el dormitorio principal: el lugar ideal para relajarse y disfrutar de las vistas infinitas del Mediterráneo. Desde el salón/comedor, la cocina, el dormitorio principal y la terraza se disfrutan unas vistas panorámicas al mar realmente espectaculares — una vivienda diseñada para aprovechar al máximo su privilegiada ubicación costera. La propiedad se vende con dos plazas de aparcamiento en un garaje cerrado y un trastero privado, lo que aporta comodidad y valor añadido — ideal tanto como residencia habitual como inversión con alta rentabilidad.

Ubicada a solo pocos metros de la idílica playa de Manilva, esta residencia goza de una ubicación inmejorable entre el encanto vibrante de La Duquesa y la sofisticación de Sotogrande. El aeropuerto de Gibraltar se

## Características:

<b>Posición:</b>	Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización
<b>Orientación:</b>	Sureste
<b>Estado:</b>	Buen
<b>Piscina:</b>	Comunitaria
<b>Climatización:</b>	Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea
<b>Vistas:</b>	Mar, Montaña, Playa, Panorámicas, Urbanas

## Ubicación: MANILVA

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	3
cuarto de baño	2
Construido	121m <sup>2</sup>
terraza	45m <sup>2</sup>