



6.900.000 €

Descripción:

Oportunidad de Inversión Exclusiva en Benahavís, Costa del Sol

Este es un anuncio exclusivo de YourEstateInTheSun.com.

Todas las consultas de agentes deben dirigirse a YourEstateInTheSun.com como contacto principal.

Benahavís: Perspectivas del Mercado

- Crecimiento del mercado de lujo en 2024: +20% interanual | Más de €3.2 mil millones invertidos
- Precio Promedio: €5,289/m² (de los más altos en Andalucía)
- Demanda de Alquiler: Alta rentabilidad | Alquiler promedio superior a €17/m²
- Prestigio Cercano: A minutos de La Zagaleta, donde las viviendas promedian €12.3M

Estilo de Vida y Ubicación

- Gastronomía: Restaurantes con estrellas Michelin, bares de tapas, catas de vino
- Golf y Ocio: Acceso a La Zagaleta, campos de golf de primer nivel

Características:

Posición:	Primera línea de Golf, Campo, Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Marina, Urbanización
Orientación:	Norte, Sur
Estado:	Excelente
Piscina:	Sitio para Piscina
Climatización:	Aire Acondicionado
Vistas:	Mar, Campo, Panorámicas, Jardín, Patio, Urbanas

Ubicación: BENAHAVÍS

Tipo de propiedad	Comercial
Dormitorios	4
cuarto de baño	2
Construido	373m ²
terraza	2501m ²