



200.000 €

Descripción:

Local comercial de 130m2 de extensión con zonas diáfanas y zonas con división para despacho. El local ha sido reformado totalmente y está listo para utilizar como oficina, coworking, etc...

Cuenta con gran cristalera en el frontal del local dotando al local de gran iluminación durante todo el día.

El local también dispone de uso como vivienda según reciente informe de Ayuntamiento.

La zona cuenta con un gran paso y visibilidad desde la carretera, en una zona muy concurrida y al lado del centro neurálgico de la ciudad y del popular Orquidiario de Estepona.

Local listo para funcionar como oficina, posibilidad de cambio de uso a vivienda..

Características:

Posición:	Ciudad, Área Comercial, Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios
Orientación:	Este
Estado:	Excelente, Buen, Reformado Recientemente
Climatización:	Aire Acondicionado
Vistas:	Urbanas, Calle
Características:	Cerca de Transporte, WiFi, Suelo de Madera, Acceso para personas con movilidad reducida, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia

Ubicación: ESTEPONA

Tipo de propiedad	Comercial
Dormitorios	2
cuarto de baño	1
Construido	129m ²