


4.500.000 €
Descripción:

Esta moderna villa de alta calidad se encuentra en Velaya Gardens, una prestigiosa urbanización en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro, a poca distancia del centro de Estepona a través del nuevo Paseo.

La propiedad se asienta sobre una parcela de 884 m2, con una superficie construida de 371 m2 más 146 m2 de terrazas, ofreciendo una vida espaciosa y elegante.

Diseñada con acabados de alta gama, la villa cuenta con un amplio salón de planta abierta y una cocina Bulthaup totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Gaggenau.

El dormitorio principal cuenta con baño en suite y vestidor, mientras que un dormitorio de invitados también tiene baño en suite.

Otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño. La villa se beneficia de una orientación sur-oeste, maximizando la luz natural y las vistas al mar.

Hay acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, con jardín privado y piscina. Las características adicionales incluyen, un ascensor a

Características:
Posición:

Primera línea de Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización

Orientación:

Sur

Estado:

Excelente

Piscina:

Comunitaria, Privada, Piscina de Niños

Climatización:

Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Suelo Radiante, Baño

Vistas:

Mar, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas

Ubicación: NEW GOLDEN MILE

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	3
Construido	371m ²
terrazza	146m ²