



405.000 €

### Descripción:

Fantástico adosado en esquina con vistas insuperables en Bahía de las Rocas.

Esta hermosa propiedad ofrece 3 dormitorios, 2 baños (1 en suite), un aseo de invitados, una cocina totalmente equipada, una amplia zona de estar/comedor, trastero, lavadero y un amplio sótano que se puede convertir fácilmente en dos dormitorios adicionales. Varias terrazas ofrecen impresionantes vistas al mar y a la montaña, lo que le permite disfrutar del sol durante todo el día. La propiedad también incluye estacionamiento privado para dos coches justo en frente.

Ubicado en un complejo residencial cerrado diseñado por el renombrado arquitecto Melvin Villarroel, conocido en todo el mundo por sus desarrollos de lujo. El complejo se asemeja a un jardín tropical y ofrece a los residentes una serie de comodidades, que incluyen tres piscinas, seguridad y una ubicación privilegiada con impresionantes vistas de Gibraltar, la costa africana y Sotogrande.

Situado en una zona tranquila, pero a poca distancia en coche de La Duquesa y del prestigioso Sotogrande, con su puerto deportivo, restaurantes, boutiques y famosos campos de golf. Además, varias playas

### Características:

<b>Posición:</b>	Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización
<b>Orientación:</b>	Suroeste
<b>Estado:</b>	Buen
<b>Piscina:</b>	Comunitaria
<b>Climatización:</b>	Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio
<b>Vistas:</b>	Mar, Montaña, Puerto, Panorámicas, Urbanas

### Ubicación: MANILVA

Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	4
cuarto de baño	2
Construido	228m <sup>2</sup>
terraza	90m <sup>2</sup>