



5.875.000 €

Descripción:

Impresionante Villa de cinco dormitorios recientemente renovado, ubicado dentro de la exclusiva comunidad cerrada de Hacienda Las Chapas, el distrito de villas más elegante en la parte oriental de Marbella. Esta propiedad impecable ofrece la mezcla perfecta de lujo moderno y encanto mediterráneo. Situado en una hermosa parcela ajardinada de 1,562 m2 con más de 50 palmeras, el hogar abarca 717 m2 de elegante espacio habitable, diseñado para la comodidad y la sofisticación. La cocina de planta abierta, perfectamente integrada con las espaciosas zonas de estar y comedor, cuenta con electrodomésticos de primera línea y elegantes acabados contemporáneos, creando un espacio acogedor para la vida cotidiana y entretenida. Las grandes ventanas de suelo a techo inundan los interiores con luz natural y se abren a las amplias terrazas exteriores, donde una pergola eléctrica bioclimática proporciona sombra y estilo. La piscina climatizada, alcanzando hasta 35° C en invierno, es el lugar perfecto para relajarse y relajarse, rodeado de exuberante vegetación para la máxima privacidad. La Villa también cuenta con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, gimnasio y habitaciones elegantes con mesa de billar. Un carport cubierto para hasta cinco coches ofrece aparcamiento seguro y conveniente con acceso directo a la casa. Esta exclusiva zona está idealmente situada cerca de las comodidades, manteniendo un

Características:

Posición:	Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios
Orientación:	Sur
Estado:	Excelente, Reformado Recientemente
Piscina:	Privada, Con Calefacción
Climatización:	Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante
Vistas:	Jardín, Piscina

Ubicación: HACIENDA LAS CHAPAS

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	5
Construido	800m ²
terrazza	235m ²
Tamaño de parcela	1562m ²