



7.500.000 €

Descripción:

Esta exclusiva villa tipo bungalow de lujo presume de un magnífico jardín orientado al sur, que garantiza una privilegiada exposición solar y vistas parciales al campo de golf. Construida originalmente por la prestigiosa empresa Bonifacio Solís, su última gran reforma tuvo lugar en 2013. En 2024, la propiedad ha sido cuidadosamente mantenida, renovada y decorada con gran elegancia por Matterhorn Estates, asegurando su posición como una residencia de máxima sofisticación.

El paisajismo, diseñado por la reconocida empresa Fantastic Garden, integra especies vegetales excepcionales y de gran madurez, convirtiendo el jardín en un santuario botánico de inigualable belleza. La vegetación otorga un aire de exclusividad, con imponentes ficus, majestuosas palmeras Washingtonia robusta, impactantes Strelitzia nicolai (Ave del Paraíso Gigante) y vibrantes jacarandas en flor. Además, magníficos ejemplares de Agave americana, Cycas revoluta, Kentias, hibiscos y dracaenas refuerzan su carácter exótico y sofisticado.

Con una superficie construida de 653m² sobre una amplia parcela plana de 3.062m², la villa se integra armoniosamente con su entorno. Su diseño en una sola planta permite una distribución fluida, donde todas las

Características:

Orientación:	Sur
Estado:	Excelente
Piscina:	Privada
Vistas:	Golf, Panorámicas, Jardín
Características:	Terraza Cubierta, Terraza Privada, Baño En-Suite
Muebles:	Amueblada

Ubicación: MARBELLA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	6
Construido	603m ²
terracea	119m ²
Tamaño de parcela	3062m ²