



Descripción:

Esta espaciosa villa de 5 dormitorios con impresionantes vistas al mar se encuentra en Nagüeles, estratégicamente situada en la ladera que conduce a Sierra Blanca. Colegios de primer nivel, restaurantes excepcionales, la Milla de Oro y la playa están a sólo unos minutos, con Gibraltar visible desde las ventanas gracias a la orientación sur de la villa. Esto también garantiza luz solar durante todo el día, además de impresionantes vistas al mar.

El diseño es perfecto para recibir invitados sin perder privacidad. Una gran puerta de entrada se abre a un espacioso pasillo, que sirve como punto central para las diferentes áreas de la casa. A la derecha, un gran aseo para invitados; Al frente, el amplio salón, calentado por una chimenea de etanol, bien distribuido con una zona de estar, un comedor delicadamente separado y una cocina americana con isla central y electrodomésticos Gaggenau. Todo el espacio está enmarcado por ventanales que se abren a una generosa terraza, que cuenta con cocina al aire libre, barbacoa, sala de estar y escaleras que conducen a la piscina, rodeada por un solárium y un jardín meticulosamente diseñado. Aquí prosperan aguacates, limoneros y mangos, todos con vistas al mar. Un cuarto de lavado al lado de la cocina añade comodidad.

CHI - COSTA DEL SOL

Tel.: +34 619 969 474

E-Mail: info@chi-costadelsol.com Web: chi-costadelsol.com

# Características:

### Posición:

Cerca de Golf, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización

#### Orientación:

Sur

## Estado:

Excelente

#### Piscina:

Privada

## Climatización:

Aire Acondicionado, Chimenea

## Vistas:

Mar, Jardín, Piscina

Ubicación: THE GOLDEN MILE

Referencia: R4949248

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	6
Construido	491m <sup>2</sup>
terraza	85m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	1139m <sup>2</sup>