



5.900.000 €

Descripción:

****Exquisita villa contemporánea en construcción en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**.**

Situada en la prestigiosa zona de Aloha de Nueva Andalucía, esta villa contemporánea en construcción promete lujo y sofisticación en cada esquina. Diseñada con los más altos estándares, la villa combina la elegancia moderna con un estilo atemporal, ofreciendo una experiencia de vida verdaderamente excepcional.

Con cinco amplios dormitorios en suite y seis cuartos de baño, esta villa ofrece la máxima privacidad y comodidad. El amplio salón de planta abierta es ideal tanto para la vida familiar como para el entretenimiento, con dos chimeneas que añaden calidez al diseño contemporáneo. La cocina de última generación conecta a la perfección con el salón y el comedor, proporcionando un espacio acogedor para las reuniones.

La vida al aire libre es un punto culminante, con una zona de barbacoa bellamente diseñada, una piscina infinita con vistas panorámicas, y un solarium en la azotea con su propia piscina. El sótano de la villa está inteligentemente diseñado para albergar un gimnasio, una sauna, una sala de cine o una sala de juegos, junto a un patio inglés que inunda el espacio

Características:

Posición:

Primera línea de Golf, Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización

Orientación:

Sureste, Sur, Suroeste

Estado:

Excelente, Nueva Construcción

Piscina:

Privada, Con Calefacción

Climatización:

Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Baño

Vistas:

Jardín, Piscina, Patio

Ubicación: ALOHA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	5
cuarto de baño	6
Construido	605m ²
terraza	200m ²
Tamaño de parcela	1025m ²