


**160.000 €**

### Descripción:

Encantador Apartamento a unos pasos de la Playa del Cristo, Estepona

A tan solo 600 metros de la preciosa Playa del Cristo y a 10 minutos a pie del puerto de Estepona, este apartamento ofrece una fantástica oportunidad para uso personal o como un lucrativo alquiler en Airbnb. Su inmejorable ubicación cerca de la playa, restaurantes, vida nocturna y atracciones locales lo hace muy atractivo para los huéspedes durante todo el año.

El apartamento cuenta con una luminosa y acogedora sala de estar con un gran ventanal que llena el espacio de luz natural y da acceso a una terraza privada. También hay una funcional cocina equipada y un baño completo.

Aparcar en la calle es fácil, ya que hay mucho espacio.

Situado en la cotizada Aldea del Payaso, la proximidad de la propiedad a la playa y al puerto de Estepona garantiza una demanda constante de alquileres, con un excelente potencial tanto para inquilinos a corto como a largo plazo.

### Características:

<b>Posición:</b>	Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización
<b>Orientación:</b>	Este, Sur
<b>Estado:</b>	Excelente, Buen, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente
<b>Vistas:</b>	Jardín
<b>Muebles:</b>	Opcionales
<b>Cocina:</b>	Equipada

### Ubicación: ESTEPONA

Tipo de propiedad	Apartamento
Dormitorios	1
cuarto de baño	1
Construido	42m <sup>2</sup>
terraza	7m <sup>2</sup>