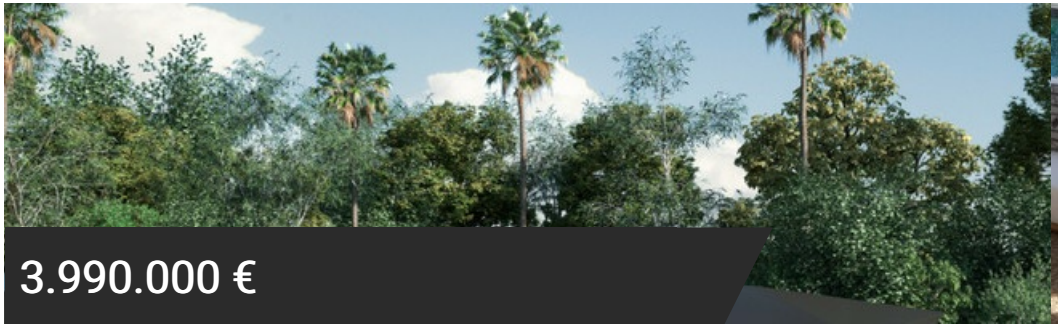
CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R4922098



3.990.000 €



Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 3,990,000 € hasta 3,990,000 €.
[Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 5 - 5] [Construidos: 710.00 m2 - 710.00 m2]

Lujo Mediterráneo Relajado en el Prestigioso Valle del Golf de Marbella

Situada junto a Puerto Banús, Nueva Andalucía es una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella. Ofrece una excelente infraestructura, con colegios internacionales como Aloha College, centros comerciales, restaurantes y servicios de alta calidad. Conocida como el "Valle del Golf", alberga prestigiosos campos como Las Brisas, Aloha y Los Naranjos - un entorno tranquilo y bien conectado, ideal para familias y amantes del golf.

En este entorno privilegiado se encuentra una villa de una sola planta bellamente diseñada. Con 4 amplios dormitorios y una distribución pensada para abrazar el estilo de vida mediterráneo, la propiedad invita a desconectar, disfrutar del sol y vivir momentos serenos junto a la piscina privada o en la zona chill-out - perfecta para las cálidas noches de verano y los atardeceres dorados. La construcción está prevista para finalizar a principios de 2026.

Características:

Posición:	
Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad	
Orientación:	
Suroeste	
Estado:	
Nueva Construcción	
Piscina:	
Privada, Con Calefacción	
Climatización:	
A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante	
Vistas:	
Jardín, Piscina	

Ubicación: NUEVA ANDALUCÍA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	5
Construido	710m^2
terraza	147m^2
Tamaño de parcela	980m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com