



1.250.000 €

## Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 1,250,000 € hasta 2,150,000 €.  
[Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 121.00 m2 - 174.00 m2]

Se trata de un complejo de apartamentos de 2 y 3 dormitorios, áticos de 3 y 4 dormitorios y 5 grandes bungalows de 3 dormitorios y 3 baños más un aseo de invitados. Situado en primera línea de playa.

El proyecto combina una arquitectura de diseño moderno con un paisajismo perfectamente estudiado que rodea el edificio con sus amplios jardines y zonas comunes de ocio que permiten al cliente disfrutar de un concepto único en primera línea de playa.

La ubicación de Nubay es sencillamente inigualable, a orillas del Mediterráneo, cerca de Estepona, conocida como la 'joya de la Costa del Sol', y de Sotogrande, famoso por su puerto deportivo y sus campos de polo.

La ubicación de esta promoción es sencillamente inigualable, a orillas del Mediterráneo, cerca de Estepona conocida como la 'joya de la Costa del Sol', y de Sotogrande, famosa por su puerto deportivo y sus campos de polo. Este enclave permite disfrutar de la serenidad del mar y la

## Características:

### Posición:

Primera línea de Playa, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios

### Estado:

Nueva Construcción

### Piscina:

Comunitaria

### Climatización:

Suelo Radiante

### Vistas:

Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina

### Características:

Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Domotica

## Ubicación: MANILVA

| Tipo de propiedad | Apartamento       |
|-------------------|-------------------|
| Dormitorios       | 3                 |
| cuarto de baño    | 2                 |
| Construido        | 121m <sup>2</sup> |
| terraza           | 61m <sup>2</sup>  |