CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R4853980



3.800.000 €



Descripción:

¡Muy recomendable hacer una visita lo antes posible!!

Se vende edificio de 8 plantas con Licencia de obras para un Hotel (solicitada hace 1 año y medio), situado en el Centro Histórico de Málaga. Excelente ubicación, junto a la Plaza de la Constitución.

La distribución del edificio en 8 plantas de la siguiente manera:

- Local comercial (ideal para tiendas, bares, cafés, farmacia) que constan de 90m2 de espacio útil con un entresuelo adicional de 95m2 y un sótano con 40m2.

- Otras 5 luminosas plantas con acceso independiente. Hoy día las plantas están diáfanas.

- Terraza en la azotea, ideal para bar con vistas panorámicas de la Catedral, el Castillo, la ciudad y el mar. Espacio útil de 95m2.

* La planta superior sería muy adecuado, en combinación con la terraza de la azotea, para un elegante restaurante o bar con vistas a la Catedral y la

Características:

Posición:
Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad
Orientación:
Suroeste
Climatización:
Aire Acondicionado, A/A Caliente
Vistas:
Panorámicas, Urbanas
Caracteristicas:
Ascensor, Terraza Privada, WiFi, Doble acristalamiento

Ubicación: MÁLAGA

Tipo de propiedad	Comercial
Dormitorios	0
cuarto de baño	0
Construido	855m^2
terraza	74m^2
Tamaño de parcela	110m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com