



11.400.000 €

## Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 11,400,000 € hasta 11,400,000 €.  
[Habitaciones: 9 - 9] [Baños: 8 - 8] [Construidos: 2,808.00 m2 - 2,808.00 m2]

La Villa: La Primera Villa de Cero Consumo

Esta villa es un proyecto pionero en la vida de lujo sostenible, diseñada para ser la primera Villa de Cero Consumo. Esto significa que es completamente autosuficiente, produciendo toda la energía y el agua que necesita para operar de forma independiente.

Ubicación: Situada en la exclusiva La Reserva de Sotogrande, específicamente en la prestigiosa dirección de 15 La Reserva, esta ubicación ofrece impresionantes vistas, privacidad y proximidad a algunas de las mejores comodidades de la región.

- Autosuficiencia Energética: La villa está equipada con tecnologías de energía renovable de vanguardia. Esta villa es un pionero como la primera Villa de Cero Consumo. Es completamente autosuficiente, produciendo toda la energía y el agua que necesita. El hogar cuenta con paneles solares de última generación que aprovechan la energía del sol, un sistema

## Características:

<b>Posición:</b>	Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar
<b>Orientación:</b>	Sureste, Sur
<b>Estado:</b>	Nueva Construcción
<b>Piscina:</b>	Privada, Cubierta, Con Calefacción
<b>Climatización:</b>	A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante
<b>Vistas:</b>	Mar, Golf, Playa, Panorámicas

## Ubicación: SAN ROQUE

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	9
cuarto de baño	8
Construido	2808m <sup>2</sup>
terraza	276m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	4502m <sup>2</sup>