



5.060.000 €



## Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 5,060,000 € hasta 5,060,000 €.  
 [Habitaciones: 7 - 7] [Baños: 7 - 7] [Construidos: 1,255.00 m2 - 1,255.00 m2]

Presentamos La Villa: Una Obra Maestra Súper Moderna en Altos de Valderrama, Sotogrande

Bienvenido a la villa, una maravilla arquitectónica ultra-moderna enclavada en el prestigioso Altos de Valderrama, Sotogrande. Vecina de la reconocida mansión de Cartier, esta exquisita propiedad representa la cima del lujo, combinando una elegancia inigualable con un diseño de vanguardia.

### Ubicación Inigualable:

Situada en uno de los enclaves más seguros y privilegiados de Sotogrande, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y exclusividad. La villa está rodeada de cinco de los mejores campos de golf de la región, con impresionantes vistas al icónico campo de golf Real Club Valderrama, un verdadero paraíso para los golfistas. El prestigioso Colegio Internacional de Sotogrande se encuentra a solo 5 minutos en coche, lo que hace de esta ubicación un lugar ideal para familias.

## Características:

<b>Posición:</b>	Cerca de Golf, Cerca de Tiendas
<b>Orientación:</b>	Sureste
<b>Estado:</b>	Nueva Construcción
<b>Piscina:</b>	Privada, Cubierta, Con Calefacción
<b>Climatización:</b>	A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante
<b>Vistas:</b>	Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina

## Ubicación: SAN ROQUE

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	7
cuarto de baño	7
Construido	1255m <sup>2</sup>
terraza	65m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	2212m <sup>2</sup>