CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R4826068

4.240.000 €

Descripción:

Local comercial con negocio en funcionamiento - alquiler de trastero.

Se trata de dos locales comerciales:
Uno de 361 m2 (según Nota Simple son 281 m2 más otros 80 m2 construidos).
En esta planta se encuentran 42 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m2 hasta los 9,5 m2.

La altura de este local es de 5,60 m, lo que ha permitido hacer una segunda planta, con una superficie de 235 m2.
En la que está previsto hacer otros 60 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m2 hasta los 4 m2 (ya existe un proyecto de construcción y se han comprado los materiales).

Se dispone de un semisótano con entrada de coches, con una superficie total de 1359 m2.
En esta planta se encuentran 163 trasteros, de tamaño que va desde los 1,2 m2 hasta los 14 m2.
La altura de este local varía desde los 3,5 m hasta los 4,5 m.

Características:

Posición:	
Área Comercial, Cerca de Ciudad	
Estado:	
Excelente	
Climatización:	
Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio	
Vistas:	
Urbanas, Calle	
Caracteristicas:	
Cerca de Transporte, Trastero, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Sótano	
Muebles:	
Amueblada	

Ubicación: SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Tipo de propiedad	Comercial
Dormitorios	0
cuarto de baño	1
Construido	1750m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com