

4.662.960 €

Descripción:

Oportunidad de Inversión en Suelo Urbano en la Sierra de Torremolinos

Ubicación Estratégica

Este terreno está ubicado en la Sierra de Torremolinos, colindante con la Urbanización El Pinar y la Urbanización Las Velas. Se encuentra próximo a la Autovía, al Palacio de Congresos, y al próximo mayor centro comercial y de ocio de Andalucía (INTU). Además, el terreno colinda con el futuro mayor campo de golf de Málaga, cuya aprobación definitiva ya ha sido obtenida.

Características del Terreno:

Superficie Total del Plan Parcial: 54.055 m².

Clasificación: Urbano Residencial compatible con otros usos.

Tipo de Suelo: Suelo Urbanizable Programado (SUP) – SUP R.2-4.

Edificabilidad Bruta: 0,20 m²/m².

Densidad de Edificación: 15 viviendas por hectárea.

Ordenación Aplicable: UAS-2 – Parcela mínima de 400 m².

Sistema de Actuación: Compensación.

Características:

Posición:

Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios

Categoría:

Inversion

Ubicación: TORREMOLINOS

Tipo de propiedad	Terreno
Dormitorios	0
cuarto de baño	0
Construido	0m ²
Tamaño de parcela	38858m ²