



# Descripción:

Nueva Promoción: Precios desde 1,400,000 € hasta 1,400,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 325.00 m2 - 325.00 m2]

Esta villa es un moderno proyecto de villa llave en mano ubicado en situada en una parcela de 570 m2 con una capacidad construida máxima del 0,35%. La propiedad ha sido diseñada con las máximas características, incluyendo piscina infinita con zona chill-out, sala de cine/entretenimiento, bodega, salón y comedor de planta abierta, vistas panorámicas al mar, sótano subterráneo con espacio para 2 coches más cochera para 2 coches adicionales. . Aparcamiento en la calle, ascensor panorámico desde el sótano al solárium en el que se encuentra jacuzzi, chill-out con quemador de etanol en el solárium y gimnasio con vistas panorámicas.

## Características:

## Posición:

Área Comercial, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización

#### Orientación:

Sureste

#### Estado:

Nueva Construcción

## Piscina:

Privada, Con Calefacción

## Climatización:

A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Baño

#### Vistas:

Mar, Montaña, Puerto, Panorámicas, Jardín, Piscina

Ubicación: ESTEPONA

Tipo de propiedad	Villa
Dormitorios	4
cuarto de baño	3
Construido	325m <sup>2</sup>
terraza	125m <sup>2</sup>
Tamaño de parcela	570m <sup>2</sup>



Tel.: +34 619 969 474

E-Mail: info@chi-costadelsol.com Web: chi-costadelsol.com