CHI - COSTA DEL SOL

Referencia: R4749622

5.250.000 €

Descripción:

Villa a estrenar ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella.
A poca distancia de Puerto Banús y de todos los servicios, cerca del Aloha Golf Club y Las Brisas Golf Club, y a sólo 1,5 km de la playa.

El residencial se encuentra completamente cerrado y privado, con una espectacular y única entrada que da acceso a 6 impresionantes "Vilas" de diseño vanguardista y líneas elegantes. Así mismo, en esta entrada se encuentra la recepción y caseta de vigilancia para seguridad privada. Impresionantes espacios libres y de jardines alrededor de las "Vilas" dan paso a un nuevo concepto de piscina exterior de casi 180 m2 más otra de niños de 36 m2, ambas con cloración salina.

La villa bellamente construida en 4 niveles ofrece una sala de estar luminosa, elegante y de alta calidad abierta a la terraza grande y elegante. Todas las suites de 3 dormitorios incluyen ventanales y una elegante cocina minimalista. Los 4 niveles están conectados por un moderno ascensor.

Terrazas que dan a una zona privada de jardín, además de tener acceso a los preciosos jardines comunitarios y a la piscina. Azotea con piscina

Características:

Posición:	Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización
Orientación:	Suroeste
Estado:	Excelente, Nueva Construcción
Piscina:	Comunitaria, Privada, Con Calefacción, Piscina de Niños
Climatización:	Aire Acondicionado, Suelo Radiante
Caracteristicas:	Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Solario, Lavadero, Doble acristalamiento, Domotica, 24 Horas Recepción, Sótano

Ubicación: NUEVA ANDALUCÍA

Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	4
cuarto de baño	5
Construido	442m^2
terraza	235m^2
Tamaño de parcela	154m^2

CHI - COSTA DEL SOL
Tel.: +34 619 969 474
E-Mail: info@chi-costadelsol.com
Web: chi-costadelsol.com